

# Inventar kunst- und kulturhistorischer Objekte Bachs

---



## Ausgangslage

Das im Jahre 1986 festgesetzte und im Jahr 2000 teilweise revidierte kommunale Inventar schutzwürdiger kunst- und kulturhistorischer Objekte ist zu überprüfen. Die bestehende Unterteilung in drei Klassierungen befriedigt nicht, weil eine klare Definition für die Zuordnung fehlt.

Ziel ist es, das Inventar im Sinne einer Beschränkung auf das Wesentliche zu straffen und zugleich mit der Teilrevision der Nutzungsplanung abzustimmen.

## Vorgehenskonzept / Bewertung

Die gewählte Methode erlaubt es, jedes Objekt innert kurzer Zeit aufgrund des visuellen Eindrucks zu beurteilen. Die Beurteilung umfasst die Stellung, den Kubus, die Struktur, die Substanz, die Umgebung sowie die Geschichte des Gebäudes. Alle Kriterien werden mittels einer vierstufigen Skala bewertet. Diejenigen Gebäude, welche total mindestens 10 von 18 möglichen Punkten erzielen, werden im Inventar belassen. Objekte welche weniger als 10 Punkte erhalten, sollen formell aus dem Inventar entlassen werden.

## Resultat / Fazit

Insgesamt 54 Objekte können aus dem kommunalen Inventar gestrichen werden. Es handelt sich um Objekte, welche

- von überkommunaler Bedeutung,
- durch Personaldienstbarkeiten geschützt oder
- mit weniger als 10 Punkten bewertet sind.

Im Inventar zu belassen sind 37 Objekte. Für diejenigen Gebäude, welche innerhalb der Kernzone liegen, sind entsprechende Einträge im Kernzonenplan vorgesehen (Erhaltung von Stellung und Kubus).

## Daten

### Auftraggeber

- Gemeinde Bachs

### Grösse der Gemeinde

- ca. 600 Einwohner

### Bearbeitung

- In Zusammenarbeit mit dem Gemeinderat

### Bearbeitungszeitraum

- Frühjahr 2008

### Arbeitsschritte

- Bestandsaufnahme mit Beurteilung vor Ort
- Bericht mit Schutzzielen
- Beratung im Gemeinderat
- Übersichtsplan mit den eingetragenen Objekten
- Bereinigung und Festsetzung

## Beurteilungstabelle

Nr.	Inv. Nr.	Objekt / Ortsteil	Hinweise				Schutz	Schutzziel RE = Raumeinteilung GT = Gebäudeteil (z.B. Dreisässenhaus) W = Wohnteil Ö = Ökonomieteil	Beurteilung							Entlassung Total <10 Pte. oder Substanz ≤1 Pt oder PD Kanton
			Datierung	Zone (OP-Rev. 2008)	Klassierung bisher	Verändert			Stellung	Kubus	Struktur	Substanz	Umgebung	Geschichte	Gesamtpunktzahl	
<b>Objekte innerhalb Bauzone:</b>																
1	21	Schopf (alte Brauerei), Neubachs	1680	K	II	ja	-	Stellung / Firstrichtung / äussere Erscheinung	2	2	2	2	1	2	11	nein
2	22	Wohnhaus/Scheune, Neubachs	1895	K	I	ja	-	Stellung / Firstrichtung / Fassadenstruktur	3	3	2	1	2	1	12	ja
3	25	Wohnhaus/Scheune, Neubachs	1750	K	II	nein	-	Kubus / Bausubstanz / äussere Erscheinung / Umgebung	2	2	3	2	2	1	12	nein
4	30	Wohnhaus, Neubachs	1895	K	I	nein	-	Stellung / Firstrichtung / äussere Erscheinung (Riegel)	2	2	2	1	1	1	9	ja
5	33	ehem. Bauernhaus, Neubachs	1764	K	II	ja	PD Kanton	Kubus / Bausubstanz / äussere Erscheinung (Riegel)	2	2	2	2	1	2	11	ja

## Inventarplan

